

TASARRUF MEVDUATI SİGORTASI VE FİNANSAL İSTİKRAR FONU
TAŞINMAZ MAL SATIŞ DUYURUSU

Tasarruf Mevduatı Sigortası ve Finansal İstikrar Fonu'na ait aşağıda tarifi yapılmış taşınmaz mallar kapalı zarf usulü satışa sunulacaktır.

Yer/ Köy/Kasaba	Koçan No	Pafta – Harita – Parsel – Ada	Malın Cinsi	Yüzölçümü
Girne – Arapköy	1014	XIII – 26 E1 – 252 - -	Tarla	- Dön./ 2 Evl. / 800 ayak ²
Girne – Arapköy	3494	XIII – 26 W1 – 190/1 - -	Tarla	3 Dön./ 1 Evl. / 1600 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1548	XII – 55köy – 5 - -	Arsa	- Dön./ - Evl. / 3170 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1549	XII – 55köy – 6 - -	Arsa	- Dön./ - Evl. / 2350 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1555	XII – 55köy – 9/1 - -	Arsa	- Dön./ - Evl. / 2280 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1562	XII – 55köy – 13 - -	Arsa	- Dön./ 1 Evl. / 2550 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1565	XII – 55köy – 15 - -	Arsa	- Dön./ 2 Evl. / 3450 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1566	XII – 55köy – 16 - -	Arsa	- Dön./ 2 Evl. / 2400 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	1832	XII – 55köy – 8 - -	Arsa	- Dön./ - Evl. / 1210 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	2122	XII – 55 W1 – 3/2, 4, 5, 6 - -	Tarla	3 Dön./ - Evl. / 100 ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	2118	XII – 55 W2 – 92. 95/2. 95/1. 95/3 - -	Tarla ile yarım masure akarsu	12 Dön./ - Evl. / - ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	2119	XII – 55 W2 – 88∞, 89∞,90 - -	Tarla	3 Dön./ 3 Evl. / - ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	2121	XII – 54 E1 – 233, 234, 237, 238 - -	Tarla	20 Dön./ - Evl. / - ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	2120	XII – 54 E1 – 241, 247, 248, 249 - -	Tarla	23 Dön./ 2 Evl. / - ayak ²
Girne – Aş. Taşkent	255	XII – 54 E1 – 245 - -	Tarla	4 Dön./ - Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	603	XII – 19 E2 – 100 - -	Tarla	4 Dön./ 3 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	5648	XII – 19 W2 – 101.6 - -	Tarla ile 33 zeytin ve 2 harup ağacı	5 Dön./ 1 Evl. / 1500 ayak ²
Girne - Karaman	5686	XII – 19 E2 – 101.44 - -	Tarla ile 3 zeytin ve 2 harup ağacı	5 Dön./ - Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	5694	XII – 27 W1 – 42/2/6 - -	Tarla ile 31 zeytin ağacı	6 Dön./ 2 Evl. / 1800 ayak ²
Girne - Karaman	5696	XII – 27 W1 – 42/2/8 - -	Tarla ile 40 zeytin ağacı	5 Dön./ - Evl. / 2500 ayak ²
Girne - Karaman	5702	XII – 27 W1 – 42/2/14 - -	Tarla ile 13 zeytin ağacı	4 Dön./ 1 Evl. / 2500 ayak ²

Girne - Karaman	5703	XII – 27 W1 – 42/2/15 - -	Tarla ile 22 zeytin ağacı	4 Dön./ 2 Evl. / 1000 ayak ²
Girne - Karaman	5704	XII – 27 W1 – 42/2/16 - -	Zeytinlik	6 Dön./ 1 Evl. / 1000 ayak ²
Girne - Karaman	5705	XII – 27 W1 – 42/2/17	Tarla ile 18 zeytin ağacı	3 Dön./ 2 Evl. / 300 ayak ²
Girne - Karaman	5709	XII – 27 W1 + E1 – 42/2/21 - -	Tarla ile 3 zeytin ağacı	7 Dön./ - Evl. / 2000 ayak ²
Girne - Karaman	2734	XII – 27 W1 – 37 - -	Tarla	1 Dön./ 2 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	2736	XII – 27 W1 – 37/1 - -	Tarla	1 Dön./ 1 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	2740	XII – 27 W1 – 37/3 - -	Tarla	- Dön./ 3 Evl. / 100 ayak ²
Girne - Karaman	2742	XII – 27 W1 – 37/4 - -	Tarla	1 Dön./ 3 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	5717	XII – 27 W1 + E1 – 42/2/29 - -	Tarla ile 24 zeytin ağacı	4 Dön./ - Evl. / 3100 ayak ²
Girne - Karaman	2752	XII – 27 W1 – 37/9 - -	Tarla	1 Dön./ 3 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	2750	XII – 27 W1 – 37/8 - -	Tarla	2 Dön./ 3 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	2754	XII – 27 W1 – 37/10 - -	Tarla	2 Dön./ 1 Evl. / - ayak ²
Girne - Karaman	5689	XII – 19 W1+W2, 27 W1 – 42/2/1 - -	Tarla	4 Dön./ 3 Evl. / 2300 ayak ²
Girne – Yukarı Girne	1048	XII – 28 E1 – 56 – J	Tarla ile 103 harup ve 32 zeytin ağacı	19 Dön./ - Evl. / - ayak ²
Girne – Lapta	3831	XI – 23 W1 E2 – 309, 310 - -	Arsa	- Dön./ - Evl. / 1650 ayak ²
Girne - Bahçeli	4911	XIII – 16 W1 – 65/2/9 - -	Harupluk	11 Dön./ 2 Evl. / - ayak ²
Mağusa - Maraş	10585	XXXIII – 12.3.II – 721 – C	Bir ambar ve avlu	- Dön./ - Evl. / 2304 ayak ²
Mağusa – Aş. Maraş	5851	XXXIII – 12.5.II – 1113üz – A	Bodrum ile zemin katta 1 no’lu dükkân	- Dön./ - Evl. / - ayak ²
Mağusa – Maraş	10584	XXXIII – 12.3.II – 720 – C	Bir ambar ve avlu	- Dön./ 1 Evl. / 1536 ayak ²
İskele – Sipahi	815	III – 30 – 444 - -	Tarla ile 3 zeytin 7 harup ağacı	5 Dön./ 2 Evl. / - ayak ²
İskele – Sipahi	809	III – 30 – 442 - -	Tarla ile 3 harup ağacı	2 Dön./ 3 Evl. / - ayak ²
Mağusa - Suriçi	2136	XXXIII – 12-2-II – 497 – A	Zemin katta sendeli bir dükkân ve 1.katta ev	- Dön./ - Evl. / 1049 ayak ²
Mağusa – Ayluka	12367	XXXIII - 4.4.1V, 4.4.II – 1248üz – A	Zemin katta 1 no’lu sendeli dükkân	- Dön./ - Evl. / - ayak ²
Lefkoşa – Cihangir	645	S31d.01.d.2.c – 32 – 151	Tarla	3540.18 m2
Lefkoşa – Arabahmet	1052	XXI – 46.2.XI XII – 87 – D	Mevcut: Boş arsa	- Dön./ 1 Evl. / 1056 ayak ²
Lefkoşa – İbrahim Paşa	A2062	XXI – 38.3.III – 727 – A	Banka binası	- Dön./ 1 Evl. / 320 ayak ²

- 1- Teklifler en geç 25 Aralık 2013 tarihi mesai bitimine kadar Tasarruf Mevduatı Sigortası ve Finansal İstikrar Fonu teklif kutusuna atılacaktır. Talep halinde koçan fotokopileri teklif sahiplerine verilecektir.
- 2- Teklifler TL para cinsinden verilecektir.

- 3- Birden fazla tekliflerde, her bir koçandaki gayrimenkule ayrı teklif verilecektir.
- 4- Her bir koçandaki taşınmaz malın toplam yüzölçümü için tek fiyat verilecektir.
- 5- Teklif verilecek fiyatlar üzerinden, 25 Aralık 2013 tarihinden itibaren, en az 45 gün süreli ve teklif edilecek tutarın %5'i oranında geçici teminat talep edilecektir. Teminat olarak KKTC Merkez Bankası'ndaki TMSFİF hesabına nakit yatırım yapılabileceği gibi 39/2001 Sayılı Yasa altında bankacılık lisansına sahip bir bankadan alınmış teminat mektubu da kabul edilecektir. Birden fazla taşınmaz mala teklif verilmesi halinde, teminat toplam tutar üzerinden hesaplanacaktır. Teminatsız ya da teminatı yeterli olmayan teklifler geçersiz sayılacaktır.
- 6- Teminatlar, Fon'un işlemlerinin tamamlanmasını müteakip iade edilecektir.
- 7- Satışına karar verilmiş olmasına rağmen, belirlenecek tarihte ödenmeyen satış bedellerine ilişkin teminatlar Fon'a gelir kaydedilecektir.
- 8- A2062 koçan no'lu gayrimenkul, satış tarihinden sonraki 2 ay içerisinde alıcıya teslim edilecektir.
- 9- Tasarruf Mevduatı Sigortası ve Finansal İstikrar Fonu, en yüksek veya herhangi bir teklifi kabul etmek mecburiyetinde değildir.

Yer : KKTC Merkez Bankası 4. Kat, Lefkoşa

İrtibat Telefonu : 22 80 765 – 22 79 211

İnternet adresi : www.kkctmerkezbankasi.org

Tasarruf Mevduatı Sigortası ve Finansal İstikrar Fonu Başkanlığı